



**FREIE  
WÄHLER**



**LISTE 2 PLATZ 1**

Ihr Bürgermeister 2026

**Josef  
Baumann**

**Bürgernähe und  
Verantwortung  
für unsere  
Heimatgemeinde**

# Freie Wähler-GBV-Liste 2

**Unterstützen Sie das erfahrene Team der Freie Wähler-GBV mit Ihrer Stimme am 8.3.2026.**

**Die Zukunft vor Augen, die Bürger und Chancen im Fokus, mit Finanzierungsvorbehalt:**

## **Unterstützung der Familien**

- Eine ausreichende Anzahl von Kinderbetreuungsplätzen
- Modernisierung der vorhandenen Kindergärten und der Mittelschule

## **Erhöhung der Verkehrssicherheit für Fußgänger und Radfahrer**

- Eine (dritte) Röhre durch den Bahndamm
- Eine Überführung an der Breitensteinstraße als Ersatz für den beschränkten Bahnübergang

## **Verbesserung der Lebensqualität und des Umweltschutzes**

- Erneuerung der Karolinenstraße mit einem zeitgemäßen Trennsystem zur Entwässerung
- Aufbau eines Nahwärmenetzes
- Sanierung und Neugestaltung des Ortskerns in Tattenhausen mit Ausbau der Hauptstraße
- Entwicklung des Ortskerns in Großkarolinenfeld

## **Sicherheit und Schutz der Bürger**

- Neubau eines zweckmäßigen Feuerwehrhauses in Jarezöd
- Ausbau des Hochwasserschutzes

## **Junge Einheimische**

- Mehr bezahlbarer Wohnraum u.a. durch Nutzung des so genannten „Bau-Turbo“
- Nutzung vielfältiger Möglichkeiten, um Wohneigentum für Einheimische zu schaffen

## **Gewerbe und Handwerk**

- Unterstützung einheimischer Betriebe
- Ansiedeln sich ergänzender Unternehmen

## **Gesundheit und Senioren**

- Schaffung von Lebensqualität und Aufenthaltszonen für Senioren
- Unterstützung pflegender Angehöriger
- Hitzeschutz durch mehr Schatten und Grün

**Sie können uns kennenlernen  
und mit uns diskutieren:**

**23.1.2026, um 19 Uhr:**  
Foyer der Max-Joseph-Halle

**2.3.2026, um 19 Uhr:**  
Alter Wirt

Instagram



fw.gbv.karo@gmail.com  
www.fw-gbv.de

# Unsere Kandidatinnen und Kandidaten



**LISTE 2 PLATZ 1**  
Kreistag Platz 25

## Josef Baumann

- 61 Jahre
- Diplom-Kaufmann (FH)
- Gesundheitswesen
- Gemeinderat
- Fraktionssprecher
- Bauausschuss
- verheiratet
- eine Tochter, zwei Söhne

Meine Heimat soll lebenswert bleiben – im Einklang mit Natur und Gemeinschaft. Wirtschaftliche Ansätze, stabile Finanzen, der Erhalt und die Schaffung von bezahlbarem Wohnraum stehen für mich ebenso im Vordergrund wie die Förderung der heimischen Gewerbe-, Handwerksbetriebe sowie der Selbstständigen.



**LISTE 2 PLATZ 2**

## Barbara Warcholinski

- 57 Jahre
- Industriekauffrau
- Immobilienverwaltung
- Vorsitzende des Pfarrgemeinderats
- verheiratet
- drei Kinder

Ich möchte Entscheidungen transparent, nachhaltig und bürgernah treffen. Ich höre zu und möchte für alle Themen tragfähige Lösungen finden. Mir ist es wichtig, die Zukunft unserer Gemeinde aktiv mitzugestalten.



**LISTE 2 PLATZ 3**  
Kreistag Platz 70

## Anton Forstmair

- 59 Jahre
- Land – und Energiewirt
- Gemeinderat
- Verwaltungs- und Ortsentwicklungsausschuss
- verheiratet
- vier Kinder

Ich möchte die Finanzen der Gemeinde ins Lot zu bringen, mit pragmatischen und wirtschaftlichen Lösungen bei Bauvorhaben und bei den Investitionen. Meine Hobbies sind die Musik und der Gesang.



**LISTE 2 PLATZ 4**  
Kreistag Platz 38

## Erwin Dr. Gutmiedl

- 68 Jahre
- Physiker
- Gemeinderat, Vorsitzender des Rechnungsprüfungsausschusses
- Verwaltungs- und Ortsentwicklungsausschuss
- verheiratet

Ich stehe für die nachhaltige Finanzierung gemeindlicher Aufgaben, solide Finanzen, sozialen Wohnungsbau und erschwinglichen Wohnraum für Einheimische.



**LISTE 2 PLATZ 5**  
Kreistag Platz 31

## Jennifer Dürr

- 32 Jahre
- Erzieherin, Bäuerin
- verheiratet
- drei Söhne

Als Mutter von drei Kindern und Selbstständige möchte ich die Familien in unserer Gemeinde in allen Belangen unterstützen und für alle Bürger unkomplizierte Lösungen finden.



**LISTE 2 PLATZ 6**  
Kreistag Platz 44

## Michael Höhensteiger

- 33 Jahre
- Geschäftsführer Agrar
- Gemeinderat
- Bauausschuss
- liiert
- eine Tochter

Ich möchte Gemeinderat bleiben, um mich weiterhin für die Interessen der jungen Familien, für einen gewissenhaften Umgang mit unseren Finanzen und den Erhalt unserer Landwirtschaft einzusetzen.

# Unsere Kandidatinnen und Kandidaten



**LISTE 2 PLATZ 7**

## Martin Szeredy

- 40 Jahre
- Maurer- und Betonbauermeister
- selbstständig
- verheiratet
- drei Kinder

Anstatt nur zu kritisieren, will ich aktiv mitgestalten, Verantwortung tragen und konstruktiv an praktikablen Lösungen mitarbeiten.



**LISTE 2 PLATZ 8**

## Alexander Pelzl

- 43 Jahre
- Zimmerer
- Schreiner
- ledig

Ein Ohr für die Bürger, Wort und Tat für die Gemeinde.



**LISTE 2 PLATZ 9**

## Josef Saller

- 47 Jahre
- Verkaufsleiter
- Vorstand im Schwimmbadverein, FW-GBV, Motorradnikoläuse
- verheiratet
- zwei Kinder

Für ein gutes Miteinander in Großkarolinenfeld und Tattenhausen möchte ich nicht nur zuschauen und abwarten, sondern selbst aktiv werden und mitreden und mithelfen.



**LISTE 2 PLATZ 10**  
Kreistag Platz 3

## Josef Lausch

- 55 Jahre
- Mitglied des Landtags (MdL)
- Gemeinde- und Kreissrat
- verheiratet
- drei Kinder

Als Mitglied des bayerischen Landtags möchte ich den Kontakt zur kommunalen Basis nicht verlieren. Die Sorgen und Nöte der Gemeinde und der Bürger von Großkarolinenfeld liegen mir am Herzen.



**LISTE 2 PLATZ 11**

## Thomas Fenner

- 36 Jahre
- Kfz-Techniker-Meister
- selbstständig
- ledig
- ein Kind

Ich setze mich für die Belange der Kinder und Senioren ein. Ich möchte konstruktiv zur Entwicklung des Gewerbes beitragen und den Haushalt der Gemeinde in Ordnung bringen.



**LISTE 2 PLATZ 12**

## Maximilian Böhm

- 31 Jahre
- Filmemacher
- Komponist
- Gamer
- Mitglied einer Metalcore Band
- liiert

Nach Jahren ohne finanzielle Kulturförderung (0 Euro) ist es mein Ziel, neue Impulse zu setzen und die Gemeinde wieder als kreativen Standort für junge Menschen zu etablieren. Ich möchte Themen wie Digitalisierung und Nachhaltigkeit vorantreiben und meine Kommunikationsstärke für innovative, gemeinnützige Lösungen einsetzen.

# Unsere Kandidatinnen und Kandidaten

**LISTE 2 PLATZ 13**

## George-Marian Petrea

- 36 Jahre
- Export – und Logistik
- Lizenziat der Rechts- und Sozialwissenschaften.
- Geprüfter Fachwirt für Güterverkehr und Logistik (IHK)
- verheiratet
- ein Kind



Als Jurist und Logistikfachwirt möchte ich meine Erfahrungen in Recht, Verwaltung und wirtschaftlichen Abläufen in den Dienst unserer Gemeinde stellen. Eine familienfreundliche, sichere und gut organisierte Gemeinde liegt mir besonders am Herzen. Ich möchte unsere Lebensqualität stärken indem, ich mich aktiv für praktische, faire und nachhaltige Lösungen einsetze.

**LISTE 2 PLATZ 14**

## Christian Hofmann

- 42 Jahre
- Techniker für Landbau
- Landwirt, Prokurist
- Kassenprüfer der Kirchenverwaltung,
- Jagdgenossenschaft
- Gruppenführer der FFW Tattenhausen
- verheiratet
- drei Kinder



Eine nachhaltige und ökonomische Entwicklung der Gemeinde ist mir sehr wichtig.

**LISTE 2 PLATZ 15**  
Kreistag Platz 31

## Verena Hirschvogl

- 37 Jahre
- Tierärztin
- Elternbeirätin, Schülerlotse
- verheiratet
- drei Söhne



Als Mutter unterstütze ich eine hochwertige Mittagsbetreuung, stehe für ausreichende Kinderbetreuungsplätze und kinderfreundliche Verkehrswege. Sie schaffen Entlastung und Entwicklungsmöglichkeiten.

**LISTE 2 PLATZ 16**

## Peter Müller

- 72 Jahre
- Maurermeister
- verheiratet
- zwei Kinder



Als langjähriger Unternehmer und Selbstständiger möchte ich mehr Eigeninitiative und Gestaltungswillen in der Gemeinde.

**LISTE 2 PLATZ 17**

## Anna Neumüller

- 57 Jahre
- Sozialwirtin (FH)
- Einrichtungsleitung
- verheiratet

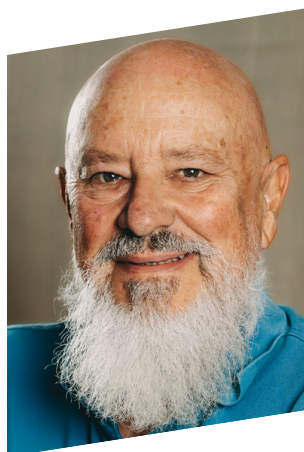


Ich setze mich für Vielfalt und Integration, Nachhaltigkeit und Naturschutz ein. Innovation und Fortschritt, Offenheit, neue Ideen und zukunftsorientierte Projekte sind mir wichtig. Unsere Gemeinde soll ein lebendiger, liebenswerter und zukunftssicherer Ort bleiben.

**LISTE 2 PLATZ 18**

## Gerhard Wiederer

- 69 Jahre
- Diplom-Ing (FH)
- Elektrotechnik
- Vorstand Rasco AG
- verheiratet
- fünf Kinder



Ich möchte in die Gemeindepolitik unternehmerisches Denken und Handeln einbringen.

# Unsere Kandidatinnen und Kandidaten



**LISTE 2 PLATZ 19**

## Thomas Stahuber

- 52 Jahre
- Maschinenbaumeister
- 1. Kommandant der FFW Tattenhausen
- verheiratet
- drei Kinder

Pragmatische Ansätze und Zusammenhalt sind mir wichtig, um die gestellten Aufgaben verantwortlich erfüllen zu können.



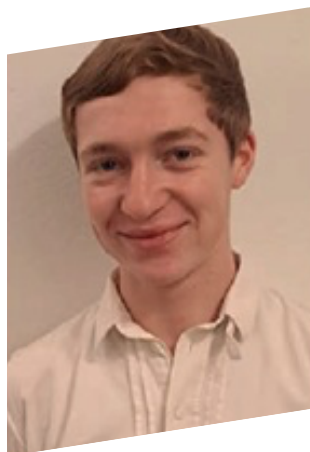
**LISTE 2 PLATZ 20**

## Johann Baumann

- 57 Jahre
- Landwirtschaftsmeister
- Vorstand des Wasser- und Bodenverbands Aschach, Erlbach
- verheiratet
- drei Kinder

Ich unterstütze die parteiunabhängige Arbeit der Freie Wähler-GBV ebenso wie die pragmatischen Lösungen.

## Ersatzkandidaten sind:



**LISTE 2 PLATZ 21**  
Kreistag Platz 52

## Simon Lausch

- 17 Jahre
- Auszubildender
- ledig

Nachdem ich erst kurz vor der Wahl 18 werde, würde ich mich als Gemeinderat natürlich stark für die Belange der jungen Menschen in unserer Gemeinde einsetzen!



**LISTE 2 PLATZ 22**

## Christian Schönhofer

- 51 Jahre
- Diplom- Betriebswirt (FH)
- Bankkaufmann
- Kassier bei Freie Wähler-GBV und Ortshaus Tattenhausen
- verheiratet
- zwei Kinder

Ich kandidiere, weil ich was bewegen will.



**LISTE 2 PLATZ 23**

## Johann Riedl

- 84 Jahre
- Landwirtschaftsmeister
- verheiratet
- drei Kinder

Bei den Vereinen und am Stammtisch höre ich viele Anliegen der Bürger vom Straßenbau bis zur Feuerwehr. Deshalb möchte ich nach 36 Jahren im Gemeinderat wieder für euch da sein.

# Erfolgsbilanz der Freie Wähler- GBV Fraktion

## Kommunalpolitische Projekte brauchen oft einen langen Atem.

1. Seit Anfang der 2000-er Jahre arbeitet die Freie Wähler-GBV-Fraktion an einer Lösung für das Wohnen und die Betreuung von älteren Mitbürgern. Im Jahr 2026 wird das „**Ü60-Wohnen am Park**“ endlich gebaut, mit zwei ambulant betreuten Wohngruppen und einer 7/24 Versorgung. Zudem entstehen neun Wohnungen für Mehrgenerationen und 56 kleine Appartements für Menschen Ü60 sowie Praxisräume und ein Café. Im Osten des Grundstücks wird auf 3.000 m² eine große parkähnliche Anlage mit Brücke über den Erlbach angelegt, welche den Anschluss in die Ortsmitte über die geplante dritte Röhre ermöglicht.
2. Die Freie Wähler-GBV-Fraktion erreichte, dass mehrere **sanierungsbedürftige Wohnungen**, die im Eigentum der Gemeinde stehen, wieder nutzbar gemacht und unter sozialen Aspekten vergeben werden können.
3. Die Freie Wähler-GBV-Fraktion hat das **Integrierte Städtebauliche Entwicklungskonzept** ins Rollen gebracht, welches Grundlage für die Förderung städtebaulicher Maßnahmen ist. Das beauftragte Büro für Städteplanung wird es dem neuen Gemeinderat vorlegen.
4. Die Freie Wähler-GBV-Fraktion setzte sich erfolgreich für den mittelfristigen Erhalt des beschränkten **Bahnübergangs von Hilperting nach Haslau** ein.

### Stimmzettel

#### Zur Wahl des 1. Bürgermeisters

in Großkarolinenfeld  
am 8.3.2026

| Auf dem Stimmzettel darf nur ein Bewerber angekreuzt werden. |                                                                                      |                                     |
|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| Liste Nr. 1                                                  | XXXX XXXX                                                                            |                                     |
| Liste Nr. 2<br>Freie Wähler - GBV                            | Josef Baumann, Diplom-Kaufmann (FH), Gesundheitswesen Gemeinderat, Fraktionssprecher | <input checked="" type="checkbox"/> |

| Wahlvorschlag 2<br>Freie Wähler - GBV                                                                                                                                                                |                                                                                          |                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| Ein Bewerber darf maximal 3 Stimmen erhalten, wobei die Gesamtanzahl der vergebenen Stimmen 20 nicht überschreiten darf. Kreuzen Sie auf jeden Fall eine Liste an, damit keine Stimme verloren geht. |                                                                                          |                                     |
|                                                                                                                                                                                                      | Liste 2: Freie Wähler – GBV                                                              | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 201                                                                                                                                                                                                  | Baumann Josef, Diplom-Kaufmann (FH) Gemeinderat, Fraktionssprecher                       | <input type="checkbox"/>            |
| 202                                                                                                                                                                                                  | Warcholinski Barbara, Industriekauffrau Vorsitzende des Pfarrgemeinderats                | <input type="checkbox"/>            |
| 203                                                                                                                                                                                                  | Forstmair Anton, Land- und Energiewirt, Gemeinderat                                      | <input type="checkbox"/>            |
| 204                                                                                                                                                                                                  | Gutsmiedl Dr. Erwin, Physiker, Gemeinderat, Vorsitzender Rechnungsprüfung                | <input type="checkbox"/>            |
| 205                                                                                                                                                                                                  | Dürr Jennifer, Erzieherin, Bäuerin Selbstständig                                         | <input type="checkbox"/>            |
| 206                                                                                                                                                                                                  | Höhensteiger Michael, Geschäftsführer Agrar Gemeinderat, Bauausschuss                    | <input type="checkbox"/>            |
| 207                                                                                                                                                                                                  | Szeredy Martin, Mauerer-, Betonbaumeister Selbstständig                                  | <input type="checkbox"/>            |
| 208                                                                                                                                                                                                  | Pelzl Alexander, Schreiner, Zimmerer                                                     | <input type="checkbox"/>            |
| 209                                                                                                                                                                                                  | Saller Sepp, Verkaufsleiter, Vorstand Schwimmbadverein, FW-GBV e.V.                      | <input type="checkbox"/>            |
| 210                                                                                                                                                                                                  | Lausch Josef, Mitglied des bayerischen Landtags Gemeinderat, Kreissrat                   | <input type="checkbox"/>            |
| 211                                                                                                                                                                                                  | Fenner Thomas, Kfz-Technikermeister Selbstständig                                        | <input type="checkbox"/>            |
| 212                                                                                                                                                                                                  | Böhm Maximilian, Filmemacher Freiberuflich                                               | <input type="checkbox"/>            |
| 213                                                                                                                                                                                                  | Petrea George-Marian, Jurist, Logistikfachwirt                                           | <input type="checkbox"/>            |
| 214                                                                                                                                                                                                  | Hofmann Christian, Techniker für Landbau, Prokurist Gruppenführer der FFW Tattenhausen   | <input type="checkbox"/>            |
| 215                                                                                                                                                                                                  | Hirschvogel Verena, Tierärztin Elternbeirat, Schülerlotse                                | <input type="checkbox"/>            |
| 216                                                                                                                                                                                                  | Müller Peter, Maurermeister Selbstständig / Rentner                                      | <input type="checkbox"/>            |
| 217                                                                                                                                                                                                  | Neumüller Anna, Sozialwirtin (FH) Einrichtungsleitung                                    | <input type="checkbox"/>            |
| 218                                                                                                                                                                                                  | Wiederer Gerhard, Dipl.-Ing. (FH) Elektrotechnik Vorstand Rasco AG                       | <input type="checkbox"/>            |
| 219                                                                                                                                                                                                  | Stahuber Thomas, Maschinenbaumeister 1. Kommandant FFW Tattenhausen                      | <input type="checkbox"/>            |
| 220                                                                                                                                                                                                  | Baumann Johann, Landwirtschaftsmeister Vorstand Wasser- und Bodenverband Aschach-Erlbach | <input type="checkbox"/>            |

# Die Kernthemen für die nächsten Jahre



**1. Kinderbetreuung, Bildung:** Die öffentlichen Einrichtungen brauchen sehr gute räumliche und organisatorische Voraussetzungen sowie eine angemessene finanzielle Ausstattung. Die Max-Joseph-Schule, die Kindergärten und -krippen sind zum Teil in die Jahre gekommen. Es ist notwendig, in die vorausschauende Erhaltung und Verbesserung der Einrichtungen zu investieren.



**2. Wir möchten mehr Lebensqualität für Senioren schaffen.** Die Anzahl der Senioren über 65 Jahren in der Gemeinde wird bis 2044 um rund ein Viertel zunehmen. Das löst einen geänderten Bedarf an Wohnungen aus, in Art und Größe. Die Bedeutung von entsprechenden öffentlichen Aufenthaltszonen und schattigen Treffpunkten steigt erheblich an, ebenso wie die Nachfrage nach bedarfsgerechten Dienstleistungen am Ort.



**3. Bezahlbares Wohnen:** Das Wohnen wird für junge Leute, Alleinstehende, Alleinerziehende und junge Familien vom Grundbedürfnis zum Luxusgut und für Ältere oft zur Belastung. Die Gemeinde kann gegensteuern durch günstigeres Bauen im eigenen Bestand, weniger Vorschriften in Bebauungsplänen und bedarfsgerechte Baulandausweisung.



**4. Die Finanzen im Blick:** Die nächste Generation muss die Schulden übernehmen. Deshalb ist ein sparsamer Umgang und ein wirtschaftliches Vorgehen notwendig. Es ist immer nach der günstigsten Lösung zu suchen. Auch die Aufgaben der Gemeinde, insbesondere neue, sind kritisch zu hinterfragen und auf entsprechende Gegenfinanzierung zu prüfen.

